

Т.А. Меркулова

НОВЫЙ ГРАЖДАНСКИЙ КОДЕКС ВЕНГРИИ

Аннотация. Статья посвящена новому Гражданскому кодексу Венгрии, вступившему в силу в марте 2014 г. и сменившему Кодекс 1959 г., который применялся более 50 лет. Новый Гражданский кодекс представляет собой свод нормативных актов, содержащий отдельные новые нормы и важные изменения. Например, изменилась структура Гражданского кодекса, который состоит теперь из 8 книг. В отличие от Кодекса 1959 г. в новый Гражданский кодекс включены нормы семейного права. Кроме того, новый Гражданский кодекс содержит нормы корпоративного права, которые прежде регулировались в отдельном законодательном акте, а в настоящее время включены в книгу Гражданского кодекса о юридических лицах. Важной новеллой Гражданского кодекса является предусмотренная в нем свобода заключения партнерами договоров и соглашений, касающихся деятельности учреждаемых ими организаций.

Ключевые слова: Гражданский кодекс, семейное право, корпоративное право, юридическое лицо, вещные права, договоры, право собственности.

В марте 2014 г. вступил в силу новый Гражданский кодекс Венгрии¹ (далее – новый ГК). Настоящая статья не обстоятельный обзор всего содержащегося в этом акте обширного нормативного материала, а лишь те новеллы, которые представляются важными достижениями нового закона.

Предшествовавший новому ГК кодекс 1959 г.² (далее – кодекс 1959 г.) был первым писанным гражданским кодексом страны, который действовал более полувека и вместе с внесенными в него многочисленными изменениями являлся нормативным актом, закрепляющим наиболее важные, составляющие предмет гражданского права положения о регулировании общественных отношений.

Происходящие в стране общественно-экономические преобразования, подготовка и вступление в 2004 г. в Европейский Союз потребовали принятия нового ГК, в котором были бы урегулированы отвечающие современным условиям развития страны гражданско-правовые отношения, личные и имущественные права как физических, так и юридических лиц. Таким нормативным актом можно считать новый ГК.

В структурном отношении новый ГК состоит из следующих 8 книг:

1. Вводные положения.
2. Человек как субъект права.
3. Юридическое лицо
4. Семейное право.
5. Вещное право.
6. Обязательственное право.
7. Наследственное право.
8. Заключительные положения.

Уже по названиям книг, из которых состоит новый ГК, можно сделать вывод о том, что Кодекс представляет собой свод актов, включающих отдельные нормы различной отраслевой принадлежности, в том числе и нормы торгового оборота, встроенные в систему гражданского права. Рассмотрим особенности новой венгерской кодификации гражданского права в рамках отдельных книг Кодекса.

Вводные положения. Как и первая часть кодекса 1959 г., первая книга нового ГК называется «Вводные положения», но в ней уменьшено количество статей. Изложенные всего в 6 параграфах вводные положения определяют цель закона, закрепляют принципы толкования его положений и общие принципы гражданского права.

Целью нового ГК ставится регулирование основополагающих имущественных и неимущественных отношений лиц на основе принципа координации и равноправия. Согласно Кодексу его положения подлежат толкованию в соответствии с конституционным строем Венгрии, а толкование нормативных актов, устанавливающих гражданско-правовые отношения, должно осуществляться на основании положений Гражданского кодекса.

Основными принципами гражданского права, урегулированными в новом ГК, называются: принцип добрых нравов, принцип честности, принцип ожидаемого поведения и принцип недопустимости злоупотребления правом. В приведенном перечне основных принципов не упоминаются такие, предусмотренные в кодексе 1959 г. принципы как принцип неприкосновенности собственности, принцип равенства всех перед законом и принцип взаимного сотрудничества. По мнению венгерского автора Золтона Новротила, изложенному в работе «Заметки в отношении нового ГК»³, отсутствие в новом ГК принципа равенства всех перед

¹ Закон V, 2013 г. Magyar kozlony, 2013, № 31.

² Закон IV, 1959 г. Magyar kozlony, 1959, № 68.

³ Dr. Novratyil Zoltan. Eszrevetelek az uj Polgari Torvenykonny osszefuggesben. Magyar jog, 2012, № 11, O.69.

законом и принципа неприкосновенности собственности оправдано, поскольку эти основные начала гражданского права являются основополагающими принципами, провозглашенными в Основном законе страны. Что касается принципа взаимного сотрудничества, то его, как считает автор, следовало бы рассматривать как основной принцип договорных отношений с включением положения о нем в общие нормы о договорах.

Человек как субъект права. Во второй книге нового ГК («Человек как субъект права») раскрывается правовое положение физических лиц через категории правоспособности и дееспособности. Здесь же содержатся нормы о правах личности. Как и кодекс 1959 г., новый ГК закрепляет равную для всех граждан правоспособность, которая возникает с момента зачатия и при условии, что ребенок родился живым. Одновременно конкретизируется провозглашенное в Основном законе страны право на защиту эмбриона с момента зачатия, выражающееся в том, что орган опеки получает полномочия назначать опекуна еще не родившемуся ребенку, если это необходимо для защиты прав эмбриона.

Согласно новому ГК каждый человек признается дееспособным за исключением случаев ограничения дееспособности на основании норм Гражданского кодекса или решения суда, устанавливающего попечительство. В новом ГК разграничиваются два вида дееспособности: полная и частичная. Полная дееспособность наступает у лиц, достигших 18-летнего возраста. Ограниченной дееспособностью обладают лица, которым исполнилось 14 лет.

Аналогично кодексу 1959 г. новый ГК предусматривает возможность ограничения дееспособности совершеннолетних, но по новому ГК такое ограничение может быть частичным или полным. Частично ограниченным считается совершеннолетний, над которым суд устанавливает попечительство вследствие периодических или длительных нарушений умственного состояния и неспособности вести определенные дела должным образом. Полное ограничение дееспособности назначается совершеннолетнему установлением над ним полностью ограничивающее попечительство, поскольку данное лицо становится полностью неспособным вести свои дела вследствие умственного состояния.

Одной из новелл 2-й книги нового ГК можно считать выделение в специальный раздел положений о правах личности. Следует отметить, что нормы о таких основных правах граждан как право на доброе имя, на уважение личной и семейной жизни, на неприкосновенность жилища и защиту личных данных закреплены в качестве основополагающих прав личности в Основном законе страны. К правам личности, охраняемым Гражданским кодексом, отнесены: право на доброе

имя и репутацию, право на неприкосновенность личной сферы, право на собственное изображение и звукозапись, право на имя и сохранение памяти.

Устанавливая ответственность за нарушение прав личности, новый ГК вводит вместо применявшейся ранее нормы о возмещении неимущественного ущерба новую санкцию – плата за оскорбление, которую вправе требовать лицо, право которого нарушено и нарушение не связано с утратой имущества.

Размер платы за оскорбление определяется судом в единой сумме и с учетом всех обстоятельств конкретного случая. Кроме того, в новом ГК содержится норма о том, что исковое заявление об установлении платы за оскорбление не может быть уступлено и не наследуется.

Юридические лица. Следующая книга нового ГК («Юридические лица») является одной из самых значительных по объему. В отличие от кодекса 1959 г. в новом ГК содержатся общие положения о юридическом лице, в которых устанавливается правоспособность юридических лиц, условия и порядок их создания, реорганизации, прекращения.

После общих положений в новом ГК излагаются нормы об отдельных организационно-правовых формах юридических лиц, в числе которых как предусмотренные в кодексе 1959 г. (хозяйственные товарищества, кооперативы, общества, благотворительные фонды), так и не урегулированные в нем формы юридических лиц (объединения, группы предприятий).

В новом ГК не предусматривается классификация юридических лиц. Анализ положений, относящихся к отдельным формам юридических лиц, позволяет выделить коммерческие и некоммерческие юридические лица. Основное различие между этими лицами – разные цели деятельности: если коммерческие организации направляют свою деятельность на цели извлечения прибыли, то некоммерческие организации, хотя и вправе осуществлять деятельность для получения прибыли, но эта прибыль используется для достижения социальных, культурных и других целей, предусмотренных в учредительном документе, уставе юридического лица.

Определяя объем правоспособности юридического лица, новый ГК говорит о невозможности обладания юридическим лицом такими правами, которые по своей специфике могут принадлежать только человеку. В нем не выделяется специальная и ограниченная правоспособность. Тем не менее, рассмотрение законоположений об отдельных формах юридических лиц позволяет сделать вывод о том, что в отношении некоторых из этих лиц действуют указанные виды правоспособности. В частности, о специальной правоспособности можно говорить в связи с обществами, благотворительными фондами,

создание которых преследует определенные социальные, культурные и иные цели. В качестве ограничения правоспособности можно рассматривать обусловленность осуществления отдельных видов деятельности юридических лиц необходимостью получения разрешения, соблюдения положений устава, учредительного документа.

Установленный в новом ГК порядок создания юридических лиц определяется только общим образом. Указывается, что юридические лица могут создаваться свободно, в рамках норм закона о данной форме юридического лица. Наряду с законодательством, правовой основой деятельности любого юридического лица признается его документ о создании, который может быть составлен в виде договора, учредительного документа или устава.

Для деятельности юридического лица требуется имущественная база. Это требование реализуется через образование уставного капитала, который состоит из денежных и иных имущественных взносов, предоставленных в распоряжение юридического лица его учредителями или участниками. Образование юридического лица завершается регистрацией его судом, ведущим реестр фирм. Юридическому лицу предоставлено право осуществления любой, не запрещенной или не ограниченной законом деятельности, право самостоятельно решать вопрос о сроке, на который оно создается.

В новом ГК устанавливаются только общие нормы о руководящих органах юридического лица, которые в соответствии с имеющимися у них полномочиями формируют и выражают волю юридического лица, руководят его деятельностью. Руководящие органы могут быть выборными или назначаемыми. Порядок их избрания или назначения определяется в уставе (учредительном документе) юридического лица.

Прекращение деятельности юридического лица может происходить в результате его реорганизации или прекращения. При реорганизации имеет место относительное прекращение юридического лица с сохранением его имущества для использования в гражданском обороте и с переходом его прав и обязанностей к другим лицам в порядке правопреемства. Реорганизация юридических лиц может осуществляться путем проведения операций по их слиянию, присоединению, разделению, выделению и преобразованию. Что касается прекращения юридического лица, то в результате ее проведения юридическое лицо аннулируется без перехода его прав и обязанностей к другим лицам в порядке правопреемства.

Краткий обзор общих положений нового ГК о юридических лицах уместно, на наш взгляд, завершить изложением основных признаков юридического лица, которые обозначены венгерским ученым Тамашем

Шаркези⁴ в работе «Статусное право организаций в новом Гражданском кодексе»:

- юридическое лицо представляет собой организационное единство, которое как организация имеет самостоятельный правовой статус, отделено от правового статуса своих учредителей, а его правовой статус определяют учредительные документы, на основании которых данная организация создается, регистрируется и осуществляет свою деятельность;
- юридическое лицо располагает обособленным имуществом, которое предоставляется юридическому лицу для самостоятельного хозяйствования и должно быть обособлено от имущества учредителей и участников;
- юридическое лицо несет самостоятельную имущественную ответственность, отвечая по своим долгам только собственным имуществом.

Как указывалось выше, новый ГК не предусматривает деление юридических лиц на коммерческие и некоммерческие. Из содержащегося в Кодексе перечня организационно-правовых форм в качестве имеющих право на деятельность в целях получения прибыли можно выделить хозяйственные товарищества, кооперативы, объединения а также группы предприятий. В свою очередь в качестве юридических лиц, не ставящих своей основной целью получение прибыли, можно рассматривать общества и благотворительные фонды.

Новеллами Гражданского кодекса следует считать данное в нем определение хозяйственного товарищества, включение в него общих положений о хозяйственных товариществах, а также детальное регулирование отдельных форм товариществ. Хозяйственные товарищества определяются как наделенные правом юридического лица предприниматели, учрежденные для ведения совместной коммерческой хозяйственной деятельности с использованием предоставленных участниками имущественных взносов и на условиях совместного участия в прибылях и убытках. Кодекс содержит исчерпывающий перечень организационно-правовых форм, в которых могут создаваться и действовать хозяйственные товарищества. В качестве таких форм называются простое и коммандитное товарищество, товарищество с ограниченной ответственностью и акционерное общество.

Если ранее правом юридического лица наделялись только товарищества с ограниченной ответственностью и акционерные общества, то с вступлением в силу нового ГК такое право предоставлено простым и коммандитным товариществам. Следует отметить, что признание простого товарищества юридическим

⁴ Sarkozy T. Szervezetek statusjoga az uj PTK-ban. Budapest 2013.

лицом позволило устранить существовавшее в законодательстве противоречивое положение этого товарищества, заключающееся в том, что с одной стороны оно рассматривалось как самостоятельный хозяйствующий субъект, ведущий совместную коммерческую деятельность, а с другой – оно не пользовалось правом юридического лица. В отношении командитных товариществ можно сказать, что до принятия нового ГК законодательное регулирование этих товариществ осуществлялось специальными законами. Новый ГК не только включил нормы о командитных товариществах, но и установил им статус юридического лица. Нельзя ни отметить более подробное по сравнению с кодексом 1959 г. регулирование правового положения товариществ с ограниченной ответственностью и акционерных обществ в новом ГК.

Самостоятельной формой юридического лица, урегулированной в новом ГК, называется кооператив, возможность создания которого обеспечена отечественным и иностранным физическим и юридическим лицам при условии, что общее количество членов кооператива не физических лиц не должно быть более 20% (ранее - 50%) по отношению к общему числу участников. В отличие от кодекса 1959 г. в новом ГК подробно прописаны все положения о порядке и условиях создания и деятельности кооперативов.

Новой формой юридического лица, которая не упоминалась в кодексе 1959 г., является объединение, определяющееся как наделенное правом юридического лица кооперационное товарищество, созданное его участниками для содействия успешному хозяйствованию и координации хозяйственной деятельности, а также для представительства профессиональных интересов.

Согласно новому ГК объединение создается на основании договора; оно приобретает статус юридического лица с момента внесения в реестр регистрации фирм. Осуществляемая объединением деятельность должна быть продолжением деятельности его участников и иметь подчиненный к ней характер. Взаимоотношения членов объединения, порядок выхода из его состава и приема новых участников определяются в договоре.

Новеллой Гражданского кодекса является регулирование в рамках самостоятельного раздела такого вида отношений между рыночными субъектами как группы предприятий. Венгерский автор К. Пизманди⁵ сравнивает группы предприятий с действовавшими в 60-е годы прошлого столетия крупными предприятиями, которые создавались в венгерской промышленности в процессах концентрации и специализации

производства. Основным различием между крупными предприятиями и группами предприятий автор усматривает в том, что крупные предприятия образовывались на основе добровольного соглашения, которое заключалось только между предприятиями, в то время как в состав группы предприятий могут входить акционерные общества, товарищества с ограниченной ответственностью, объединения, кооперативы.

Новый ГК рассматривает группу предприятий как сотрудничество организаций, осуществляющих коммерческую деятельность. При этом Кодекс не определяет статус группы предприятий. По мнению венгерского ученого Т. Шаркези⁶, изложенному в статье «Положения нового ГК об объединениях и благотворительных фондах», несмотря на то, что нормы о группах предприятий изложены в разделе о юридических лицах, эти группы нельзя считать юридическими лицами, а такими лицами являются только члены этих групп.

Кодекс устанавливает следующие условия, которые обязаны соблюдать юридические лица, создающие группу предприятий: в составе группы должно быть не менее одного господствующего и трех контролируемых участников; каждый член группы предприятий готовит консолидированный годовой отчет о своей деятельности с соблюдением норм Закона о бухгалтерском учете; группа предприятий создается на основании доминирующего договора, в котором определяется единая коммерческая политика этой группы.

Статус группы предприятий приобретает ее после регистрации судом, ведущим реестр фирм. Члены группы предприятий остаются юридическими лицами, но имеют общее руководство в лице господствующего члена группы. Отношения между господствующим и контролируемыми членами группы предприятий строятся в соответствии с положениями доминирующего договора.

В новом ГК некоммерческие организации специально не представлены, а входят в перечень форм юридических лиц наряду с коммерческими организациями. В качестве некоммерческих организаций, представленных в новом ГК, можно выделить общества и благотворительные фонды. Общество определяется как зарегистрированное в стране юридическое лицо, которое создано образующими его лицами для непрерывного достижения определенных в уставе общих целей длительного характера. В отличие от кодекса 1959 г. новое законодательство предусматривает деление обществ на местные, территориальные, общегосударственные и международные. Местные общества действуют в пределах территории органа местного самоуправления, территориальные – в рамках опре-

⁵ Pazmandi K. Konzernrendelkezesek es vállalatcsoportra vonatkozó szabályozás. Gazdasági jog 2011| 7-8 O.24-29.

⁶ Szarkozy T. Szervezetek jogallasa az új Ptk-ban. Gazdaság es Jog, 2011|3, O. 3-8.

деленных единиц административно-территориального деления, а общегосударственные – на территории всей страны. Что касается международного общества, то таким признается общество, структурные подразделения которого создаются и действуют на территории иностранных государств.

Новый ГК исключает возможность создания общества для ведения хозяйственной деятельности, но при этом за ним закрепляется право осуществления такой деятельности при условии, что она непосредственно связана с целями общества. Учредителями общества могут выступать физические, юридические лица и не наделенные правом юридического лица организации. Общество возникает с регистрацией его судом фирм и прекращается с момента внесения соответствующей записи в реестр фирм.

Новый ГК определяет благотворительный фонд как гражданскую организацию, созданную для ведения непрерывной деятельности, которая направлена на достижение целей длительного характера. Участниками благотворительного фонда могут быть физические и юридические лица, создающие фонд для благотворительной деятельности, а также физические и юридические лица, в интересах которых осуществляется благотворительная деятельность. Благотворительный фонд может быть создан одним или несколькими учредителями, которые совместно реализуют права, полагающиеся учредителю. В Кодексе содержатся положения, определяющие условия, которые могут служить препятствием для создания благотворительного фонда. Так, невозможно учреждение благотворительного фонда для ведения хозяйственной деятельности, исключая случаи, когда такая деятельность направлена на создание материальных условий для реализации благотворительных целей. Исключается возможность создания благотворительного фонда в интересах учредителя, присоединившегося к фонду участника или их родственников. Кроме того, запрещается членство благотворительного фонда в субъекте права с ограниченной ответственностью, создание им другого благотворительного фонда или присоединение к действующему благотворительному фонду. Благотворительный фонд возникает после его регистрации. Учредитель фонда имеет право отзыва сделанного им волеизъявления о создании благотворительного фонда до вступления в силу записи о регистрации этого фонда.

Семейное право. Заслуживающим внимания изменением, внесенным в новый ГК, является включение в него норм семейного права. Ранее положения о браке, семье и опеке содержались в Законе 1974 г.⁷ В новом ГК законоположения о брачно-семейных от-

ношениях консолидированы в книге 4 «Семейное право». По сравнению с ранее действовавшим законодательством для нового ГК характерно более подробное, а в некоторых случаях отличающееся регулирование брачно-семейных отношений. Так, общие положения о семейном праве содержат следующие основные принципы этого права: защита брака и семьи, защита интересов детей, принцип равенства супругов, принцип справедливости и защиты более слабых. Наряду с указанными принципами на отрасль семейного права распространяются и основные принципы гражданского права, поскольку нормы о брачно-семейных отношениях включены в новый ГК.

Как и в Законе 1974 г., имеющим юридическую силу признается брак, заключенный лицом, которое ведает регистрацией актов гражданского состояния. Однако новым ГК изменен срок, по истечении которого производится регистрация заключения брака – через тридцать дней после подачи заявления вместо установленных ранее 3-х месяцев. Новым условием для заключения брака является необходимость того, чтобы в заявлении лиц, намеревающихся вступить в брак, содержалось прямое указание на их принадлежность к разному полу.

Некоторые изменения внесены в условия предоставления содержания бывшему супругу. Наряду с принятым ранее основанием нуждаемости новый ГК считает возможным взыскание содержания бывшему супругу в том случае, когда срок брачных отношений составлял не менее одного года и в период брака был рожден ребенок.

В новом ГК определяется порядок установления отцовства ребенка, родившегося в результате применения репродуктивных технологий. Согласно Кодексу, при невозможности установления отцовства, исходя из презумпции брачных отношений матери, отцом ребенка считается мужчина, который в период брачных отношений с матерью принимал участие в процедуре репродуктивности. Мужчина, с которым мать заключает брак в период после применения репродуктивной технологии и до рождения ребенка, не может считаться отцом этого ребенка.

Новый ГК устанавливает возможность устройства ребенка в семье для получения полноценного воспитания. Одним из требований, предъявляемых к личности усыновителя, называется 25-летний возраст и разница в возрасте с ребенком не менее 16 и не более 45 лет. Возможность усыновления определяется органом опеки после проведения установленной законодательством предварительной процедуры.

Вещные права. В качестве вещных прав 5-я книга нового ГК квалифицирует: право владения, право собственности, ограниченные вещные права и нормы о поземельной книге. Следует отметить, что соот-

⁷ Magyar kozlony, 1974, № 31.

ветствующая часть кодекса 1959 г. называлась «Право собственности» и содержала только положения о праве собственности и праве владения. Аналогично кодексу 1959 г. новый ГК не дает легального определения вещных прав. Раскрывая содержание права владения, новый ГК определяет владельца как лицо, которое обладает вещью как собственник или как временный владелец вещи, полученной на основании имеющего законную силу правоотношения.

Общие нормы о праве собственности, урегулированные в новом ГК, провозглашают право полной и исключительной власти собственника над принадлежащим ему предметом. Содержание этого права раскрывается через наделение собственника правомочиями владения, пользования, получения доходов и распоряжения. Согласно новому ГК, объектом права собственности считается любая материальная вещь, на которую возможно распространение владения, а также деньги, ценные бумаги и объекты природы, если они могут использоваться в качестве вещи. Вместо действовавших ранее положений о праве государственной собственности на определенные предметы, в новом ГК применяется дифференциация прав собственности в зависимости от объектов права. Так, недвижимым имуществом, на которое распространяется право собственности, называется надземное воздушное пространство и подземные земельные массивы. В свою очередь право собственности не распространяется на богатства недр земли и природные источники энергии.

Как и кодекс 1959 г., новый ГК устанавливает принадлежность права собственности на строение собственнику земельного участка. Но при этом собственнику недвижимого имущества предоставлена возможность распорядиться таким образом, чтобы земля и возведенное на ней строение были зарегистрированы как самостоятельные объекты недвижимого имущества.

В разделе об ограниченных вещных правах дается следующий перечень указанных прав: право залога, право пользования и право регистрации недвижимого имущества. В отличие от кодекса 1959 г. в новом ГК отсутствуют общие положения о праве залога, о видах залога, о поручительстве. В новом ГК право залога определяется как приобретение кредитором права на удовлетворение за счет предмета залога преимущественно перед другими кредиторами в тех случаях, когда должник не выполняет предусмотренных в договоре обязательств. Предметом права залога может быть любой предмет имущества, а предметом права залога с передачей заложенного имущества – только движимая вещь.

Право пользования, которое в кодексе 1959 г. было урегулировано в разделе о праве собственности, вклю-

чает право землепользования, узуфрукт и сервитут. Право землепользования предоставляется собственнику строения, возведенного на земельном участке, который является объектом собственности другого лица. Узуфруктом признается основанное на договоре или ином юридическом основании право, в силу которого происходит уступка владения вещью лицу, правомочному владеть, пользоваться и извлекать доход из вещи, являющейся собственностью другого лица. При этом имеющее право на узуфрукт лицо обязано обеспечивать сохранность вещи, реализовывать свои права при условии соблюдения общепринятых правил ведения хозяйственной деятельности, возратить вещь собственнику после прекращения права на узуфрукт.

На основании права на сервитут владелец конкретной недвижимости приобретает право на пользование недвижимым имуществом другого лица в целях прохода через участок, водоснабжения или водоотвода, прокладки линий электропередачи и связи, а также для других нужд. Обременение недвижимого имущества сервитутом осуществляется с применением норм о порядке установления права узуфрукта; при этом сервитут не считается самостоятельным предметом оборота.

Значимой новеллой нового ГК является включение в него норм о регистрации недвижимости, которая ранее осуществлялась с применением положений Закона 1997 г. «О регистрации недвижимости»⁸. В соответствии с новым ГК регистрацией недвижимости устанавливаются права на недвижимое имущество, а также достигается гласное и достоверное засвидетельствование значимых с точки зрения права фактов. Подлежащими регистрации данными считаются определенные законодательством сведения о личности собственника недвижимого имущества и о внесенных в реестр регистрации лицах. Любому лицу предоставлено право ознакомления с внесенными в реестр регистрации недвижимости данными, получения из него выписок и заверенных копий. По мнению венгерского автора доктора Ференца Петрика, изложенному в статье «Дилеммы, касающиеся нового Гражданского Кодекса»⁹, включением норм о регистрации недвижимости в новый ГК достигается консолидированное регулирование норм о недвижимом имуществе.

Обязательственное право. В новом ГК самой значительной по объему является книга «Обязательственное право», состоящая из таких разделов как общие нормы об обязательствах, общие положения о договорах, нормы об отдельных типах договоров и некоторые другие. Содержащееся в общих нормах понятие обяза-

⁸ Magyar kozlony, 1997, № 113.

⁹ Dr. Petrik Ferenc. Az új Polgáry torvenykonv tervezttelvel kapcsolatos dilemma. Magyar jog, 2011, O. 71.

тельства рассматривается как обязанность должника выполнить предоставление и право кредитора требовать предоставления. Основаниями возникновения обязательств называются: из договоров, из причинения вреда, из нарушения прав личности или иных прав, из одностороннего волеизъявления, из ценных бумаг, из противоправного хозяйствования и из ведения дел без поручения.

В общих положениях о договорах он рассматривается как взаимное согласованное волеизъявление сторон, которым обеспечивается возможность свободы заключения договора, свободы выбора партнеров и свободы определения содержания договора. Кроме того, общими положениями о договорах регулируется порядок их заключения, условия для их действительности и представительства интересов, а также другие, признанные как обязательные условия.

В части, посвященной отдельным типам договоров, дается не применявшаяся ранее классификация договоров, которые объединяются в отдельные группы. Несомненная, на наш взгляд, новизна разработанной классификации заслуживает приведения ее в том виде, в котором она содержится в новом ГК:

- договоры уступки собственности (купля-продажа, обмен, дарение);
- договоры подряда (подряд, планирование, проведение исследований, совершение поездок, сельскохозяйственный подряд, коммунальное обслуживание);
- договоры перевозок;
- договоры поручительства (поручения, комиссии, посредничества, транспортные, доверительное управление имуществом);
- договоры о пользовании (наем, аренда, ссуды);
- договоры хранения;
- договоры факторинга и франчайзинга;
- кредитно-расчетные правоотношения (кредит, заем, вклад, платежное поручение, лицензия);
- договоры гарантии;
- договоры страхования;
- договоры содержания и пожизненной ренты;
- договоры товарищества.

В перечень договоров включены как содержащиеся в кодексе 1959 г., так и новые виды договоров (например, договор франчайзинга, договор факторинга, договор лизинга и ряд других). Необходимость введения новых видов договоров объясняется, по всей вероятности, той ролью, которую играет договор в современных условиях, являясь одним из основных средств регулирования рыночных отношений.

Наследственное право. Нормы нового ГК о наследственном праве, изложенные в 7-й книге, имеют ряд отличий от положений кодекса 1959 г. Рассмотрим наиболее существенные из них.

Следует отметить более подробное по сравнению с кодексом 1959 г. регулирование наследственных отношений, а также отдельные структурные изменения в системе норм о наследовании, одним из которых является изложение положений о наследовании по завещанию перед нормами о наследовании по закону. Кроме того, в положениях о наследовании по завещанию предусматривается отсутствовавший в кодексе 1959 г. принцип свободы завещателя в связи с распоряжением им своим имуществом или частью этого имущества на случай смерти.

Новый ГК сохранил урегулированные в кодексе 1959 г. формы публичных, письменных личных и устных завещаний. Кроме того, продолжают действовать такие виды завещательных распоряжений как договоры о наследовании, о дарении на случай смерти, в отношении ожидаемого имущества. Как и кодекс 1959 г., новый ГК первоочередными наследниками по закону называет детей наследодателя, наследство между которыми делится поровну. Существенно изменилось положение пережившего супруга наследодателя, который по новому законодательству сохраняет право на usufrukt в отношении жилого помещения, находившегося в совместном пользовании супругов до смерти одного из них.

Помимо этого новый ГК исключает возможность ограничения права пережившего супруга на usufrukt, равно как и возможность выдвигать требования о выкупе права на usufrukt у пережившего супруга. Следует отметить, что ранее таким правом могли воспользоваться наследники.

В тех случаях, когда не имеется прямых наследников, переживший супруг и родители наследодателя могут разделить оставшееся после смерти наследодателя имущество в равных долях. Если же нет ни прямых наследников по закону, ни родителей наследодателя, единственным наследником по закону становится переживший супруг.

Новый ГК сохранил институт наследования по ветви, который состоит в том, что в отсутствие прямых наследников по закону предметы имущества, которые перешли к наследодателю от родственников или были получены в качестве подарков, являются предметами наследования по ветви. Наследниками имущества, полученного по ветви, называются родители наследодателя, от которых или от родственников которых перешло имущество. Если родители отсутствуют, к наследству призываются их дети, внуки или дальние родственники. В отсутствие наследников имущества, переходящего по ветви, это имущество наследуется вместе с остальным имуществом наследодателя.

В 8-й книге нового ГК содержатся положения о толковании и о дате вступления Кодекса в силу.

Изложенные основные положения нового Гражданского кодекса позволяют сделать вывод о том, что

венгерский законодатель последовал известному в европейском праве подходу к построению Гражданского кодекса по так называемой институциональной системе, аналоги которой имеются в праве таких стран как

Франция, Швейцария. Возможно, вступивший в силу кодифицированный гражданский закон сыграет важную роль в развитии как гражданского, так и иных отраслей венгерского права.

Библиографический список:

1. Закон V, 2013 г. Magyar kozlony, 2013, № 31.
2. Закон IV, 1959 г. Magyar kozlony, 1959, № 68.
3. Dr. Novratyil Zoltan. Eszrevetelek az uj Polgari Torvenykonyv osszefuggesben. Magyar jog, 2012, № 11, O.69.
4. Sarkozy T. Szervezetek statusjoga az uj PTK-ban. Budapest 2013.
5. Pazmandi K. Konzernrendekezesek es vallalatcsoportra vonatkozó szabalyozas. Gazdasagi jog 2011/7-8 o.24-29.
6. Szarkozy T. Szervezetek jogallasa uj Ptk-ban. Gazdasag es Jog 2011/3, O 3-8.
7. Magyar kozlony, 1974, № 31.
8. Magyar kozlony, 1997, № 113.
9. Dr. Petrik Ferencs. Az uj Polgari torvenykonyv tervezetteivel kapcsolatos dilemma. Magyar jog, 2011, № 3, O 71.